

La transformation du site de l'usine JOB



Près de 1 500 habitants sont attendus à l'horizon 2010.

L'Espace Garonne, sur le site de l'ancienne usine d'industrie papetière, a été inauguré hier. Sur 62 000 m², 641 logements font face à la Garonne dans le quartier des Sept deniers. « Nous avons privilégié la mixité sociale », explique le maire (UMP), Jean-Luc Moudenc. Le complexe compte ainsi 25 % de

logements sociaux, 50 % de logements en accession à la propriété et 25 % en location, tous construits autour du bâtiment « Amiral ». Après de longues discussions sur sa sauvegarde ou sa destruction, ce dernier a été racheté par la mairie en 2005. Une MJC, une école de musique et une piscine devraient

voir le jour à l'horizon 2010. « Il est le témoin du passé industriel de Toulouse. Son architecture des années 1930 a inspiré la construction des bâtiments immobiliers. Mais il faut commencer sa réhabilitation car il contraste avec les nouveaux immeubles », explique Jean-Paul Ribes, un des architectes du site. **A. R.**

histoire En 1930, Jean Bardou, un boulanger de Perpignan crée les premières feuilles à rouler dites « papier JOB ». Protégé par un brevet d'invention, le papier fait la fortune

de JOB. Aux Sept deniers, l'usine, construite en 1937, fabriquait du papier pour l'imprimerie nationale et les ministères. Elle ferme en 2001, après plusieurs années difficiles.

20 MINUTES (NOVEMBRE)